

Name des Kunden

Kontonummer:

**Baukostenzusammenstellung und Nachweis der Selbst- und Verwandtenhilfe**  
**Schlussrechnung** - Das Bauvorhaben ist plan- und baubeschreibungsgemäß fertiggestellt -

Bauvorhaben in

Gemarkung

Flur/Flurstück

**Alle Betragsangaben in Euro**

<b>I. Kosten des Baugrundstücks</b>	<b>Betrag</b>
1. Grundstück qm je	
2. Erwerbskosten (Grundstücksnebenkosten)-Makler-Vermessung usw.	
3. Kosten für die Erschließung des Baugrundstücks: Abfindungen/Entschädigungen, Herrichten d. Bauplatzes	
Kanalisation - Beiträge für Versorgungsleitungen	
<b>Gesamt</b>	

<b>II. Reine Baukosten</b>	<b>Betrag</b>	<b>in den Kosten enthaltene Selbst- u. Verwandtenhilfe</b>
1. Erd- bzw. Ausschachtungsarbeiten		
2. Maurer-, Beton-, Stahlbeton-, Putz- und Isolierarbeiten		
3. Zimmerarbeiten		
4. Dachdeckerarbeiten		
5. Klempnerarbeiten		
6. Sanitär-Installation		
7. Heizungsarbeiten		
8. Elektro-Installation		
9. Metallbauarbeiten		
10. Fußbodenarbeiten (Estrich- und Belagarbeiten)		
11. Fliesenarbeiten		
12. Natur- und Betonwerksteinarbeiten		
13. Tischlerarbeiten		
14. Glaserarbeiten		
15. Malerarbeiten		
16. Rolladenarbeiten		
17. Sonstiges		
<b>Gesamt</b>		

<b>III. Kosten der Außenanlagen (Ziffer 1-6) Baunebenkosten (Ziffer 7-10)</b>	<b>Betrag</b>	<b>in den Kosten enthaltene Selbst- u. Verwandtenhilfe</b>
1. Wasseranschluss		
2. Gasanschluss		
3. Elektrizitätsanschluss		
4. Entwässerung		
5. Hofbefestigung, Einfriedung		
6. Sonstige Außenanlagen		
7. Architekten- und Statikergebühren		
8. Verwaltungs- und Behördenkosten		
9. Kosten für die Beschaffung der Finanzierungsmittel		
10. Sonstige Nebenkosten		

**Gesamtkosten**

**davon Selbst- und  
Verwandtenhilfe**

- I. Kosten des Baugrundstücks \_\_\_\_\_
  - II. Baukosten -je cbm umbauter Raum \_\_\_\_\_
  - III. Kosten der Außenanlagen und Baunebenkosten \_\_\_\_\_
- =====

**Baukostenzusammenstellung  
Nachweis der Selbst- und Verwandtenhilfe**

Die Selbst- und Verwandtenhilfe wird von folgenden Personen - ohne Vergütung - ausgeführt:

Name	Beruf	Unterschrift

**Schlussabrechnung**

**Endgültige Finanzierung**

**Fremdmittel:**

Geldgeber:	Zins:	Tilgung:	Auszahlungskurs:	Betrag:
Hypothek _____	_____ %	_____ %	_____ %	_____
Baudarlehen _____	_____ %	_____ %	_____ %	_____
Bausparsumme (einschließlich Bausparguthaben)				_____
Öffentliches Darlehen _____	_____ %	_____ %		_____
_____	_____ %	_____ %		_____

**Eigene Mittel:**

vertragsversand@m-baufinanz.de

Geld _____	_____
vorhandenes Baumaterial _____	_____
Eigenhilfe _____	_____
Grundstück (nur, sofern bereits bezahlt) _____	_____
_____	_____
	Gesamtbetrag der Finanzierung
	=====

Wir versichern, vorstehende Angaben nach bestem Wissen und Gewissen gemacht zu haben.

\_\_\_\_\_  
(Ort, Datum)

\_\_\_\_\_  
(Unterschrift des Bauherrn)

\_\_\_\_\_  
(Stempel und Unterschrift des Architekten)